

## Francasa Inmo

PLAZA SANTA ANA,11 Hellín

Teléfono: 653215900

e-mail: francasa2005inmobiliaria@gmail.com

Referencia: 1105-CARTA0004

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **70.000 €** 

Estado: Buen estado

Población: El Algar

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30310

Zona: CENTRO

M<sup>2</sup> construidos: 114 Garajes: 1 Dormitorios: 4

Baños: 2



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

## Descripción:

CASA ALQUILADA(LEA ANUNCIO COMPLETO) EN EL ARGAL.

VIVIENDA DE DOS PLANTAS CON UNA PLANTA BAJA CON VESTIBULO, SALÓN, TERRAZA, COCINA,

TENDEDERO Y PATIO. Y LA PRIMERA PLANTA CON 4 HABITACIONES Y Y ASEOS.

CUENTA CON UN SOLAR DE 77 M2.

JUNTO A LAS PRINCIPALES VÍAS DE LA ZONA.

WWW.FRANCASAINMOBILIARIA.COM

¡OPORTUNIDAD INVERSORES!!!!! Inmueble a la venta y que actualmente está ALQUILADO. El inmueble no es posible visitarlo por su situación de ALQUILADO y se vende teniendo en cuenta esta situación.

El estado de alquilado y/o los impedimentos para que el inmueble pueda ser visitado libremente por los técnicos impiden i) su tasación oficial conforme exige la Orden ECO/805/2003, de 27 de marzo, por lo que el inmueble, mientras perdure la situación, no podrá ser hipotecado, salvo que el comprador presente otro tipo de garantías en caso de solicitarse financiación, como puede ser que tenga otra propiedad o algún tipo de avalista.

Anuncio no vinculante. Al tratarse de inmuebles alquilados, algunos datos pueden variar relativamente al no haber podido acceder al inmueble, en cuanto a superficie, estado y estancias del inmueble.

FRANCASA INMOBILIARIA, (ESPECIALISTAS EN INMUEBLES BANCARIOS)

POSIBILIDAD DE UNA BUENA REBAJA.

EL COMPRADOR ESTARÁ EXENTO DE PAGAR COMISIONES INMOBILIARIAS.

VENDE FRANCASA INMOBILIARIA 653215900. HAGA SU OFERTA.

WWW.FRANCASAINMOBILIARIA.COM