

Referencia: **2379-BARTERRAL**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **119.000 €**

Estado: Buen estado



- SE VENDE ALQUILADA CON INQUILINO.
- NO SE PUEDE VISITAR.
- NO HIPOTECABLE SIN OTRO TIPO DE AVAL.
- SIN COMISIONES INMOBILIARIAS.



Población: Terrassa

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 8223

Zona: CERCA DE LA PISCINA MUNICIPAL DE VALLPARADÍS

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 59

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 1

### Descripción:

SE VENDE PISO ALQUILADO (LEA EL ANUNCIO ENTERO) DE 59 M2 CON 3 DORMITORIOS Y 1 BAÑO. EL EDIFICIO TIENE ASCENSOR.

SE ENCUENTRA CERCA DE LA PISCINA MUNICIPAL DE VALLPARADÍS.

EL COMPRADOR ESTARÁ EXENTO DE PAGAR NUESTROS SERVICIOS INMOBILIARIOS.

WWW.FRANCASAINMOBILIARIA.COM

¡OPORTUNIDAD INVERSORES!!!! Inmueble que está a la venta y que actualmente está ALQUILADO. El inmueble no es posible visitarlo por su situación de ALQUILADO y se vende teniendo en cuenta esta situación.

El estado de alquilerado y/o los impedimentos para que el inmueble pueda ser visitado libremente por los técnicos impiden i) su tasación oficial conforme exige la Orden ECO/805/2003, de 27 de marzo, por lo que el inmueble, mientras perdure la situación, no podrá ser hipotecado, salvo que el comprador presente otro tipo de garantías en caso de solicitarse financiación, como puede ser que tenga otra propiedad o algún tipo de avalista.

Anuncio no vinculante. Al tratarse de inmuebles alquilerados, algunos datos pueden variar relativamente al no haber podido acceder al inmueble, en cuanto a superficie, estado y estancias del inmueble.

FRANCASA INMOBILIARIA, (ESPECIALISTAS EN INMUEBLES BANCARIOS)

POSIBILIDAD DE REBAJA EN ALGUNOS INMUEBLES.

EL COMPRADOR ESTARÁ EXENTO DE PAGAR COMISIONES INMOBILIARIAS.

VENDE FRANCASA INMOBILIARIA .