

Referencia: **305-MADPI0009**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **80.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: 1
 Población: Madrid
 Provincia: Madrid
 Cod. postal: 28038
 Zona: NUMANCIA



M² construidos: 47 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 1

Descripción:

PISO CONDICIONADO EN ZONA NUMANCIA DE UN SOLO VECINO POR PLANTA. TIENE 47 M2, CON 2 HABITACIONES, BAÑO, SALÓN Y COCINA. SE ENCUENTRA EN UNA ZONA CON MUCHAS ZONAS DE APARCAMIENTO Y FRENTE CONSTRUCCIONES NUEVAS. (por favor, lea el anuncio completo antes de llamar) ¡OPORTUNIDAD INVERSORES!!!! Vivienda con INCIDENCIA que está a la venta y que actualmente está OCUPADA. La vivienda no es posible visitarla por su situación de OCUPADA y se vende teniendo en cuenta esta situación. El estado de ocupación y/o los impedimentos para que el inmueble pueda ser visitado libremente por los técnicos impiden i) su tasación oficial conforme exige la Orden ECO/805/2003, de 27 de marzo, por lo que el inmueble, mientras perdure la situación, no podrá ser hipotecado, salvo que el comprador presente otro tipo de garantías en caso de solicitarse financiación, como puede ser que tenga otra propiedad o algún tipo de avalista. POSIBILIDAD DE UNA BUENA REBAJA. EL COMPRADOR ESTARÁ EXENTO DE PAGAR COMISIONES INMOBILIARIAS. VENDE FRANCASA INMOBILIARIA 653215900. HAGA SU OFERTA. WWW.FRANCASAINMOBILIARIA.COM