

Referencia: **314-PUSAN0001**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

 Precio: **49.800 €**

Estado: Buen estado


 Planta: 1
 Población: El Puerto de Santa María
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11500
 Zona: SUDAMERICA

M² construidos: 80 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 1

Descripción:

PISO EN LA ZONA SUDAMÉRICA DE UNOS 80 M2. ES UNA PRIMERA PLANTA Y TIENE 3 HABITACIONES, BAÑO, SALÓN Y COCINA. LUMINOSO Y SOLEADO. UBICADO EN UNA PLAZA.

ADMITE OFERTAS.

¡OPORTUNIDAD INVERSORES!!!! Vivienda con INCIDENCIA (por favor, lea el anuncio completo antes de llamar) que está a la venta y que actualmente está ALQUILADA. La vivienda no es posible visitarla por su situación de ALQUILADA y se vende teniendo en cuenta esta situación.

El estado de alquiler y/o los impedimentos para que el inmueble pueda ser visitado libremente por los técnicos impiden i) su tasación oficial conforme exige la Orden ECO/805/2003, de 27 de marzo, por lo que el inmueble, mientras perdure la situación, no podrá ser hipotecado, salvo que el comprador presente otro tipo de garantías en caso de solicitarse financiación, como puede ser que tenga otra propiedad o algún tipo de avalista.

POSIBILIDAD DE UNA BUENA REBAJA.

EL COMPRADOR ESTARÁ EXENTO DE PAGARNOS COMISIONES INMOBILIARIAS.

VENDE FRANCASA INMOBILIARIA 653215900. HAGA SU OFERTA.

WWW.FRANCASAINMOBILIARIA.COM