

Referencia: **383-CHO0004**  
 Tipo inmueble: Chalet  
 Operación: Venta  
 Precio: **51.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Chozas de Canales  
 Provincia: Toledo  
 Cod. postal: 45960  
 Zona: URBANIZACIONES



**M<sup>2</sup> construidos:** 177      **útiles:** 172      **Garajes:** 1  
**Dormitorios:** 3      **Baños:** 2

**Descripción:**

CHALET ADOSADO OCUPADO (por favor, lea el anuncio completo antes de llamar), EN LAS URBANIZACIONES DE CHOZAS. TIENE 137 M<sup>2</sup>, 125 M<sup>2</sup> DE VIVIENDA Y 12 M<sup>2</sup> DE GARAGE. TIENE 3 HABITACIONES 2 BAÑOS, SALÓN Y COCINA. TIENE PATIO TRASERO CON JARDIN. ZONA TRANQUILA.

HAGA SU OFERTA

WWW.FRANCASAINMOBILIARIA.COM

¡OPORTUNIDAD INVERSORES!!!! Vivienda con INCIDENCIA que está a la venta y que actualmente está OCUPADA.

La vivienda no es posible visitarla por su situación de OCUPADA y se vende teniendo en cuenta esta situación.

El estado de alquilerado y/o los impedimentos para que el inmueble pueda ser visitado libremente por los técnicos impiden

i) su tasación oficial conforme exige la Orden ECO/805/2003, de 27 de marzo, por lo que el inmueble, mientras perdure la situación, no podrá ser hipotecado, salvo que el comprador presente otro tipo de garantías en caso de solicitarse financiación, como puede ser que tenga otra propiedad o algún tipo de avalista.

POSIBILIDAD DE UNA BUENA REBAJA.

EL COMPRADOR ESTARÁ EXENTO DE PAGAR COMISIONES INMOBILIARIAS.

VENDE FRANCASA INMOBILIARIA 653215900. HAGA SU OFERTA.

WWW.FRANCASAINMOBILIARIA.COM