

Referencia: **443-MADGOD**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **80.400 €**
 Estado: Buen estado



Población: Madrid
 Provincia: Madrid
 Cod. postal: 28021
 Zona: SAN CRISTÓBAL DE LOS ÁNGELES



M² construidos: 64 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 1

Descripción:

SE VENDE PISO ALQUILADO DE 64M2 CON 3 HABITACIONES Y 1 BAÑO (LEA EL ANUNCIO ENTERO).
 EL PISO ESTÁ EN LA ZONA DE SAN CRISTÓBAL DE LOS ÁNGELES.
 PISO CERCANO A INSTITUTO, CENTRO DE SALUD, COMERCIOS Y DEL PARQUE DE HESABOYAL.
 EL COMPRADOR ESTARÁ EXENTO DE PAGAR NUESTROS SERVICIOS INMOBILIARIOS.
 HAGA SU OFERTA.

¡OPORTUNIDAD INVERSORES!!!! Vivienda con INCIDENCIA que está a la venta y que actualmente está ALQUILADA.
 La vivienda no es posible visitarla por su situación de ALQUILADA y se vende teniendo en cuenta esta situación.
 El estado de alquilerado y/o los impedimentos para que el inmueble pueda ser visitado libremente por los técnicos impiden
 i) su tasación oficial conforme exige la Orden ECO/805/2003, de 27 de marzo, por lo que el inmueble, mientras perdure
 la situación, no podrá ser hipotecado, salvo que el comprador presente otro tipo de garantías en caso de solicitarse
 financiación, como puede ser que tenga otra propiedad o algún tipo de avalista.

POSIBILIDAD DE UNA BUENA REBAJA.
 EL COMPRADOR ESTARÁ EXENTO DE PAGAR COMISIONES INMOBILIARIAS.
 VENDE FRANCASA INMOBILIARIA 653215900. HAGA SU OFERTA.
 WWW.FRANCASAINMOBILIARIA.COM