

Referencia: **445-SANFER0001**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **49.200 €**
 Estado: Buen estado



Planta: 2
 Población: San Fernando
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11100
 Zona: CENTRO



M² construidos: 81 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2

Descripción:

PISO OCUPADO DE VPO (lea el anuncio completo) EN ZONA CENTRICA DE SAN FERNANDO Y MUY CERCANO A LA PLAZA DE LOS BARCOS, EN UN EDIFICIO DE ACEPTABLE CONSERVACIÓN. TIENE 81 M2, REPARTIDOS EN 3 HABITACIONES, 2 BAÑOS, SALÓN Y COCINA. ZONA TRANQUILA Y CERCANA A LA PLAYA.

WWW.FRANCASAINMOBILIARIA.COM

¡OPORTUNIDAD INVERSORES!!!! Vivienda con INCIDENCIA que está a la venta y que actualmente está OCUPADA.

La vivienda no es posible visitarla por su situación de OCUPADA y se vende teniendo en cuenta esta situación.

El estado de ocupación y/o los impedimentos para que el inmueble pueda ser visitado libremente por los técnicos impiden i) su tasación oficial conforme exige la Orden ECO/805/2003, de 27 de marzo, por lo que el inmueble, mientras perdure la situación, no podrá ser hipotecado, salvo que el comprador presente otro tipo de garantías en caso de solicitarse financiación, como puede ser que tenga otra propiedad o algún tipo de avalista.

POSIBILIDAD DE UNA BUENA REBAJA.

EL COMPRADOR ESTARÁ EXENTO DE PAGAR COMISIONES INMOBILIARIAS.

VENDE FRANCASA INMOBILIARIA 653215900.

HAGA SU OFERTA.

WWW.FRANCASAINMOBILIARIA.COM