

Referencia: **470-TORRI0002**
 Tipo inmueble: Dúplex
 Operación: Venta
 Precio: **72.900 €**
 Estado: Buen estado



Población: Torrijos
 Provincia: Toledo
 Cod. postal: 45500
 Zona: URBANIZACIONES

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 141 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2

Descripción:

DUPLEX CON ASCENSOR OCUPADO (lea anuncio completo), EN ZONA TRANQUILA DE TORRIJOS Y FRENTE A UN PARQUE , CON EXCEPCIONALES VISTAS. EDIFICIO DE RECIENTE CONSTRUCCIÓN. AL LADO DEL PARQUE. TIENE 141 M2.ZONA DE CRECIMIENTO.

HAGA SU OFERTA WWW.FRANCASAINMOBILIARIA.COM

¡OPORTUNIDAD INVERSORES!!!! Vivienda con INCIDENCIA que está a la venta y que actualmente está OCUPADA.

La vivienda no es posible visitarla por su situación de OCUPADA y se vende teniendo en cuenta esta situación.

El estado de ocupación y/o los impedimentos para que el inmueble pueda ser visitado libremente por los técnicos impiden i) su tasación oficial conforme exige la Orden ECO/805/2003, de 27 de marzo, por lo que el inmueble, mientras perdure la situación, no podrá ser hipotecado, salvo que el comprador presente otro tipo de garantías en caso de solicitarse financiación, como puede ser que tenga otra propiedad o algún tipo de avalista.

POSIBILIDAD DE UNA BUENA REBAJA.

EL COMPRADOR ESTARÁ EXENTO DE PAGAR COMISIONES INMOBILIARIAS.

VENDE FRANCASA INMOBILIARIA 653215900.

HAGA SU OFERTA.

WWW.FRANCASAINMOBILIARIA.COM