

Referencia: **510-ALMGARR**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

 Precio: **54.600 €**

Estado: Buen estado


 Población: Garrucha
 Provincia: Almería
 Cod. postal: 4630
 Zona: CERCA RELATIVAMENTE DEL
 PUERTO GARRUCHA

M² construidos: 66 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 1

Descripción:

SE VENDE PISO OCUPADO DE 66 M2 CON 2 HABITACIONES Y 1 BAÑO.

EDIFICIO CON ASCENSOR DE 5 PLANTAS.

EL PISO QUE SE VENDE ES UN PRIMERO CON TRASTERO.

Lea el anuncio entero.

EL COMPRADOR ESTARÁ EXENTO DE PAGAR NUESTROS SERVICIOS INMOBILIARIOS.

EL PISO SE ENCUENTRA CERCA DE INTITUTO, COMERCIOS Y RELATIVAMENTE CERCA DEL PUERTO.

¡OPORTUNIDAD INVERSORES!!!! Vivienda con INCIDENCIA que está a la venta y que actualmente está OCUPADA.

La vivienda no es posible visitarla por su situación de OCUPADA y se vende teniendo en cuenta esta situación.

El estado de ocupación y/o los impedimentos para que el inmueble pueda ser visitado libremente por los técnicos impiden i) su tasación oficial conforme exige la Orden ECO/805/2003, de 27 de marzo, por lo que el inmueble, mientras perdure la situación, no podrá ser hipotecado, salvo que el comprador presente otro tipo de garantías en caso de solicitarse financiación, como puede ser que tenga otra propiedad o algún tipo de avalista.

POSIBILIDAD DE UNA BUENA REBAJA.

EL COMPRADOR ESTARÁ EXENTO DE PAGAR COMISIONES INMOBILIARIAS.

VENDE FRANCASA INMOBILIARIA 653215900.

HAGA SU OFERTA.

WWW.FRANCASAINMOBILIARIA.COM