

Referencia: **526-ROQVIC**
 Tipo inmueble: Dúplex
 Operación: Venta
 Precio: **136.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Roquetas de Mar
 Provincia: Almería
 Cod. postal: 4740
 Zona: CERCA DE LA PLAZA DE LA CULTURA Y DEL IES SABINAR



M² construidos: 190 **Garajes:** 1 **Dormitorios:** 3
Baños: 3

Descripción:

SE VENDE CASA ADOSADA DE DOS PLANTAS ALQUILADA DE 190 M² ÚTILES CON 3 DORMITORIOS Y 3 BAÑOS. SE ENCUENTRA CERCA DE COLEGIOS, DEL INSTITUTO SABINAR Y DE LA PLAZA DE LA CULTURA.

Lea el anuncio entero.

EL COMPRADOR ESTARÁ EXENTO DE PAGAR NUESTROS SERVICIOS INMOBILIARIOS.

¡OPORTUNIDAD INVERSORES!!!! Vivienda con INCIDENCIA que está a la venta y que actualmente está ALQUILADA.

La vivienda no es posible visitarla por su situación de ALQUILADA y se vende teniendo en cuenta esta situación.

El estado de alquilado y/o los impedimentos para que el inmueble pueda ser visitado libremente por los técnicos impiden

i) su tasación oficial conforme exige la Orden ECO/805/2003, de 27 de marzo, por lo que el inmueble, mientras perdure

la situación, no podrá ser hipotecado, salvo que el comprador presente otro tipo de garantías en caso de solicitarse

financiación, como puede ser que tenga otra propiedad o algún tipo de avalista.

POSIBILIDAD DE UNA BUENA REBAJA.

EL COMPRADOR ESTARÁ EXENTO DE PAGAR COMISIONES INMOBILIARIAS.

VENDE FRANCASA INMOBILIARIA 653215900. HAGA SU OFERTA.

WWW.FRANCASAINMOBILIARIA.COM