

Referencia: **639-TOMENTR**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

 Precio: **139.500 €**

Estado: Buen estado



Población: Méntrida

Provincia: Toledo

Cod. postal: 45930

 Zona: URBANIZACIÓN ALTOS DE MÉNTRIDA
 SECTOR II


M² construidos: 251

 Metros de
 parcela: 407

Garajes: 1

Dormitorios: 3

Baños: 3

Descripción:

SE VENDE CHALET INDEPENDIENTE ALQUILADO (LEA EL ANUNCIO ENTERO) DE 251 M2 CON 3 DORMITORIOS Y 3 BAÑOS.

TAMBIÉN TIENE GARAJE Y JARDÍN.

EL CHALET ES DE SOLO 1 PLANTA.

EL CHALET ESTÁ CONSTRUIDO DENTRO DE UNA PARCELA DE 407 M2.

EL COMPRADOR ESTARÁ EXENTO DE PAGAR NUESTROS SERVICIOS INMOBILIARIOS.

¡OPORTUNIDAD INVERSORES!!!! Vivienda con INCIDENCIA que está a la venta y que actualmente está ALQUILADA.

La vivienda no es posible visitarla por su situación de ALQUILADA y se vende teniendo en cuenta esta situación.

El estado de alquilado y/o los impedimentos para que el inmueble pueda ser visitado libremente por los técnicos impiden i) su tasación oficial conforme exige la Orden ECO/805/2003, de 27 de marzo, por lo que el inmueble, mientras perdure la situación, no podrá ser hipotecado, salvo que el comprador presente otro tipo de garantías en caso de solicitarse financiación, como puede ser que tenga otra propiedad o algún tipo de avalista.

Al tratarse de inmuebles alquilados, algunos datos pueden variar relativamente, en cuanto a superficie, estado y estancias del inmueble.

POSIBILIDAD DE UNA BUENA REBAJA.

EL COMPRADOR ESTARÁ EXENTO DE PAGAR COMISIONES INMOBILIARIAS.

VENDE FRANCA INMOBILIARIA 653215900. HAGA SU OFERTA.

WWW.FRANCASAINMOBILIARIA.COM
