

Referencia: **665-ALMAN0005**

Tipo inmueble: Nave

Operación: Venta

Precio: **107.200 €**

Estado: Buen estado



Población: Almansa

Provincia: Albacete

Cod. postal: 2640

Zona: POLIGONO INDUSTRIAL



M² construidos: 360 **Metros de parcela:** 300 **Estancias:** 2

Descripción:

NAVE INDUSTRIAL ALQUILADA(lea anuncio completo) EN EL POLIGONO INDUSTRIAL DE ALMANSA, MUY CERCANA AL CASCO URBANO Y AL MISMO TIEMPO, A LA SALIDA A LA AUTOVÍA. UBICADO EN CALLE ANCHA.TIENE 300 M2 DE NAVE Y OTROS 60 M2 DE OFICINAS.

WWW.FRANCASAINMOBILIARIA.COM

¡OPORTUNIDAD INVERSORES!!!! Inmueble con INCIDENCIA que está a la venta y que actualmente está ALQUILADO. El inmueble no es posible visitarlo por su situación de ALQUILADO y se vende teniendo en cuenta esta situación.

El estado de alquilerado y/o los impedimentos para que el inmueble pueda ser visitado libremente por los técnicos impiden i) su tasación oficial conforme exige la Orden ECO/805/2003, de 27 de marzo, por lo que el inmueble, mientras perdure la situación, no podrá ser hipotecado, salvo que el comprador presente otro tipo de garantías en caso de solicitarse financiación, como puede ser que tenga otra propiedad o algún tipo de avalista.

Al tratarse de inmuebles alquilerados, algunos datos pueden variar relativamente, en cuanto a superficie, estado y estancias del inmueble.

POSIBILIDAD DE UNA BUENA REBAJA.

EL COMPRADOR ESTARÁ EXENTO DE PAGAR COMISIONES INMOBILIARIAS.

VENDE FRANCASA INMOBILIARIA 653215900. HAGA SU OFERTA.

WWW.FRANCASAINMOBILIARIA.COM