

Referencia: **727-TOTALDOM**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **70.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Talavera de la Reina
 Provincia: Toledo
 Cod. postal: 45600
 Zona: CERCA DEL COLEGIO COMPAÑÍA DE MARÍA



M² construidos: 87 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 1

Descripción:

SE VENDE PISO ALQUILADO (LEA EL ANUNCIO ENTERO) DE 87 M2 CON 3 DORMITORIOS Y 1 BAÑO.
 EL EDIFICIO TIENE ASCENSOR.
 ESTÁ CERCA DEL COLEGIO COMPAÑÍA DE MARÍA.
 TAMBIÉN CERCANO ASUPERMERCADO Y COMERCIOS.
 EL COMPRADOR ESTARÁ EXENTO DE PAGAR NUESTROS SERVICIOS INMOBILIARIOS.

¡OPORTUNIDAD INVERSORES!!!! Vivienda con INCIDENCIA que está a la venta y que actualmente está ALQUILADA.
 La vivienda no es posible visitarla por su situación de ALQUILADA y se vende teniendo en cuenta esta situación.
 El estado de alquiler y/o los impedimentos para que el inmueble pueda ser visitado libremente por los técnicos impiden
 i) su tasación oficial conforme exige la Orden ECO/805/2003, de 27 de marzo, por lo que el inmueble, mientras perdure
 la situación, no podrá ser hipotecado, salvo que el comprador presente otro tipo de garantías en caso de solicitarse
 financiación, como puede ser que tenga otra propiedad o algún tipo de avalista.

POSIBILIDAD DE UNA BUENA REBAJA.
 EL COMPRADOR ESTARÁ EXENTO DE PAGAR COMISIONES INMOBILIARIAS.
 VENDE FRANCASA INMOBILIARIA 653215900. HAGA SU OFERTA.
 WWW.FRANCASAINMOBILIARIA.COM