

Referencia: **728-SEVRAF**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **113.500 €**

Estado: Buen estado



Población: Sevilla

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 41006

Zona: CERCA DEL PARQUE DE LA PLATA Y
PISTA DE FÚTBOL GARCÍA LORCA



M² construidos: 97 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2

Descripción:

SE VENDE PISO ALQUILADO (LEA EL ANUNCIO ENTERO) DE 97 M2 CON 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS. EL EDIFICIO TIENE ASCENSOR. SE ENCUENTRA CERCA DE COMERCIOS. EL COMPRADOR ESTARÁ EXENTO DE PAGAR NUESTROS SERVICIOS INMOBILIARIOS. ¡OPORTUNIDAD INVERSORES!!!! Vivienda con INCIDENCIA que está a la venta y que actualmente está ALQUILADA. La vivienda no es posible visitarla por su situación de ALQUILADA y se vende teniendo en cuenta esta situación. El estado de alquiler y/o los impedimentos para que el inmueble pueda ser visitado libremente por los técnicos impiden i) su tasación oficial conforme exige la Orden ECO/805/2003, de 27 de marzo, por lo que el inmueble, mientras perdure la situación, no podrá ser hipotecado, salvo que el comprador presente otro tipo de garantías en caso de solicitarse financiación, como puede ser que tenga otra propiedad o algún tipo de avalista.

POSIBILIDAD DE UNA BUENA REBAJA. EL COMPRADOR ESTARÁ EXENTO DE PAGAR COMISIONES INMOBILIARIAS. VENDE FRANCASA INMOBILIARIA 653215900. HAGA SU OFERTA. WWW.FRANCASAINMOBILIARIA.COM