**Francasa Inmo**

PLAZA SANTA ANA,11
Hellín

Teléfono: 653215900
e-mail: francasa2005inmobiliaria@gmail.com

| | |
|---|---|
| Referencia: | **776-TONOSAN** |
| Tipo inmueble: | Casa |
| Operación: | Venta |
| Precio: | **86.400 €** |
| Estado: | Buen estado |

| | |
|---|---|
| Población: | Novés |
| Provincia: | Toledo |
| Cod. postal: | 45519 |
| Zona: | CERCA DEL CAMPO DE GOLF PABLO HERNÁNDEZ |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **M² construidos:** | 131 | **Garajes:** | 1 | **Dormitorios:** | 3 |
| **Baños:** | 2 | | | | |

**Descripción:**

SE VENDE CASA ADOSADA ALQUILADA (LEA EL ANUNCIO ENTERO) DE 131 M2 CON 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS.
LA CASA ES DE UNA SOLA PLANTA.
LA CASA TAMBIÉN TIENE GARAJE PRIVADO Y JARDÍN.
LA CASA ESTÁ CONSTRUIDA DENTRO DE UNA PARCELA DE 501 M2.
ESTÁ CERCA DEL CAMPO DE GOLF PABLO HERNÁNDEZ.
EL COMPRADOR ESTARÁ EXENTO DE PAGAR NUESTROS SERVICIOS INMOBILIARIOS.
¡OPORTUNIDAD INVERSORES!!!!! Vivienda con INCIDENCIA que está a la venta y que actualmente está ALQUILADA. La vivienda no es posible visitarla por su situación de ALQUILADA y se vende teniendo en cuenta esta situación.
El estado de alquilado y/o los impedimentos para que el inmueble pueda ser visitado libremente por los técnicos impiden i) su tasación oficial conforme exige la Orden ECO/805/2003, de 27 de marzo, por lo que el inmueble, mientras perdure la situación, no podrá ser hipotecado, salvo que el comprador presente otro tipo de garantías en caso de solicitarse financiación, como puede ser que tenga otra propiedad o algún tipo de avalista.

POSIBILIDAD DE UNA BUENA REBAJA.
EL COMPRADOR ESTARÁ EXENTO DE PAGAR COMISIONES INMOBILIARIAS.
VENDE FRANCASA INMOBILIARIA 653215900. HAGA SU OFERTA.
WWW.FRANCASAINMOBILIARIA.COM