

Referencia: **806-TOCASTAL**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

 Precio: **57.300 €**

Estado: Buen estado



Población: El Casar de Escalona

Provincia: Toledo

Cod. postal: 45542

Zona: ZONA NORESTE URBANIZ CERRO ALBERCHE


**M² construidos:** 160

**Garajes:** 1

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 3

**Descripción:**

SE VENDE CHALET INDEPENDIENTE OCUPADO (LEA EL ANUNCIO ENTERO) DE 160 M2 CON 3 DORMITORIOS Y 3 BAÑOS.

EL CHALET TAMBIÉN TIENE PISCINA PRIVADA, GARAJE PRIVADO Y JARDÍN.

EL CHALET ESTÁ CONSTRUIDO DENTRO DE UNA PARCELA DE 981 M2.

ESTÁ EN URBANIZACIÓN CERRO ALBERCHE.

EL COMPRADOR ESTARÁ EXENTO DE PAGAR NUESTROS SERVICIOS INMOBILIARIOS.

¡OPORTUNIDAD INVERSORES!!!! Vivienda con INCIDENCIA que está a la venta y que actualmente está OCUPADO.

La vivienda no es posible visitarla por su situación de ALQUILADA y se vende teniendo en cuenta esta situación.

El estado de alquiler y/o los impedimentos para que el inmueble pueda ser visitado libremente por los técnicos impiden

i) su tasación oficial conforme exige la Orden ECO/805/2003, de 27 de marzo, por lo que el inmueble, mientras perdure la situación, no podrá ser hipotecado, salvo que el comprador presente otro tipo de garantías en caso de solicitarse financiación, como puede ser que tenga otra propiedad o algún tipo de avalista.

POSIBILIDAD DE UNA BUENA REBAJA.

EL COMPRADOR ESTARÁ EXENTO DE PAGAR COMISIONES INMOBILIARIAS.

VENDE FRANCASA INMOBILIARIA 653215900. HAGA SU OFERTA.

WWW.FRANCASAINMOBILIARIA.COM